

Kostengünstiger

# Ersatzneubau?

Siedlungsgenossenschaft Eigengrund – Letzigraben

**Führung, Do. 29. August 2019**

Christian Zopfi, Geschäftsführer Siedlungsgenossenschaft Eigengrund

Thomas von Ballmoos, VON BALLMOOS KRUCKER ARCHITEKTEN

**Treffpunkt 18.00 h Tramhaltestelle Letzigrund (Linie 2)**

Organisation: Christian Portmann und Stephanie Gebhard, Vorstand zawonet

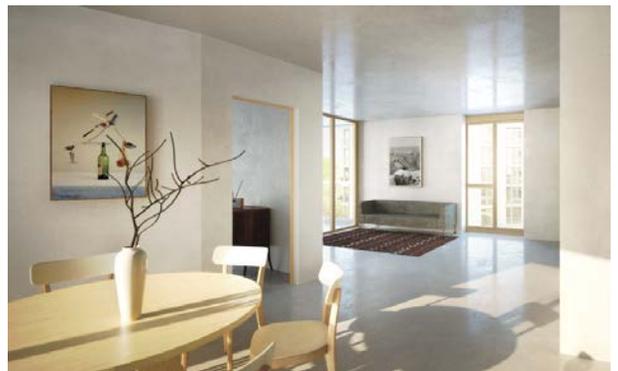
Unkostenbeitrag für Nichtmitglieder: CHF 20.—

Anmeldung bis 23. August 2019 an [info@zawonet.ch](mailto:info@zawonet.ch)

Anschliessend: freier Ausklang im neuen Pavillon der Brasserie Nestor, Badenerstr. 457



Sieben- und achtstöckige Ersatzneubauten für die Stammsiedlung der SGE in einer harmonischen Einbindung in das «Heiligfeld» Mit seinem architektonisch bedeutenden Park.



Minergie-P-Eco-Standard | Grundwasser-Wärmepumpen | Nachströmlüftungen | Bodenheizsystem zur Klimatisierung («Free Cooling») im Sommer | Photovoltaikanlage

98 Wohneinheiten:

- elf x 5½ | fünfunddreissig x 4½
- fünfundzwanzig x 3½
- sechs x 2½
- elf x 2-Zimmer
- zwei x 1½-Zimmer
- acht Einzelzimmer - Dusche/WC

Pflegewohngruppe | Kita | Gemeinschaftsraum

Gewerberäume

47 Tiefgaragen-Abstellplätze

Geschäftsstelle SGE



und bei alledem... tragbare Mietzinsen.